

## W Y K A Z

### nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców położonej na terenie gminy Frombork

Oznaczenie nieruchomości KW	Nr działki obręb	Powierzchnia w ha	Opis nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży	Przeznaczenie nieruchomości	Wartość nieruchomości wg wyceny rzeczoznawcy majątkowego w złotych	Cena sprzedaży nieruchomości	Warunki nabycia nieruchomości lokalowej
1	2	3	4	5	6	7	8
EL1B/00014799 / 8	94/2 obręb Ronin, gmina Frombork	0,5200	Lokal mieszkalny nr 4 składający się z trzech pokoi, przedpokoju, kuchni i łazienki o powierzchni 69,07 m <sup>2</sup> położony w budynku nr 11 w miejscowości Baranówka, gmina Fromborku wraz ze sprzedażą udziału 1/6 w nieruchomości.	Jako lokal mieszkalny	Wartość lokalu i udziału w gruncie wynosi 25.901,00 złotych .	25% wartości lokalu mieszkalnego i udziału w gruncie	Forma nabycia lokalu: Gotówką lub na raty. 1. Cena musi być uiszczona najpóźniej przed podpisaniem umowy notarialnej. 2. Przy nabyciu ratalnym rata wynosi 10% wartości lokalu, zaś pozostała kwota jest rozłożona na dziewięć równych rocznych rat płatnych do 31 marca każdego roku z oprocentowaniem wynoszącym 3% od niespłaconej należności.

1. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu, ale nie dłuższy niż do dnia 30 maja 2017 roku.
2. Poucza się nabywców o skutkach wynikających z art. 67 ust. 2 i 2a ustawy o gospodarce nieruchomościami w przypadku zbycia lub wykorzystania na inny cel przed upływem 5 lat nabytej nieruchomości lokalowej

Frombork dnia 10.04.2017 r.